

T.C.
DOĞANHISAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ İLANI

1-İdarenin :

Adresi : Doğanhisar Belediye Başkanlığı Doğanhisar / KONYA
Telefon ve Faks Numarası : 0.332 5561446 - 0332 556 1205

2-İhale Konusu İşin : Karaağa Mahallesi Taşınmaz Kiralama İlanı

SIRA NO	TAŞINMAZIN MAHALLESİ	ADRES	KULLANIM AMACI	Geçici Teminat	MUHAMMEN BİR YILLIK KİRA BEDELİ
1	Karaağa Mahallesi	Akşehir Cad. No: 6/ A (170 Ada 210 Parsel)	İşyeri	18.000,00 ₺	300.000,00 ₺ (üç yüz bin)

3- İhalenin :

- a-Yapılacağı yer : Doğanhisar Belediye Başkanlığı
b-Usulü : 2886 Sayılı Yasanın 45. Maddesi gereğince Açık İhale Usulü
c-Tarihi ve Saati : **14/07/2026 Salı günü Saat 14.15** Encümen huzurunda 1 yıllık kira bedeli üzerinden **9 yıllığına** kiraya verilecektir.

4- İhaleye Katılabilmek için istenilen Belgeler

- a-Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
b-Kanuni İkametgah Belgesi
c-Belediye ye Borcu olmadığına dair yazı
d-İstekliler adına vekaleten katılıyor ise noter onaylı vekaletname
e-İhale dokümanı ve geçici teminatın yatırıldığına dair belge

TÜZEL KİŞİLERDEN;

- 1- Tebligat için adres beyanı
2- Tüzel kişilerin vergi levhası
3- Tüzel kişiliğin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi
4- Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri (Dernekler için karar defterinin ilgilisayfasının onaylı sureti ve yetkilinin Noter Tasdikli İmza Beyannamesi)
5- Geçici teminat mektubu veya makbuzu (Mevduat ve Katılım Bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz olacaktır.)
6- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi
7- İhale şartname bedeline ait makbuz ve ihale şartnamesi.

İhale katılım için istenilen belgeler en geç 14.07.2026 Salı günü saat 14:00 a kadar Fen İşleri Müdürlüğüne teslim edilecektir.

5- İhale ile ilgili şartname ve evrakları Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğünden 500,00 TL ücretle temin edilecektir. Bu ücret değerli kağıt bedelidir, iadesi yapılmaz. İhale üzerine kalan istekli ihale bedeli üzerinden % 00569 İhale karar damga vergisi ve %00189 Kira Kontratosu damga vergisi ödeyecektir.

6- İdaremiz 2886 Sayılı Yasanın 29. Maddesi gereği ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7-Teminat iadesi kira süresi bitiminde veya taşınmaz boşaltıldığı anda yapılır.

8-Her ne surette olursa olsun idarece alınan teminatlar haczedilemez veya üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

9- Birinci en yüksek teklif veren kira sözleşmesi imzalamaz ise geçici teminatı gelir kaydedilip ihalesi iptal edilecektir.

İlan olunur.

Ali ÖZTOKLU
Belediye Başkanı